Made with <3 with APEXOfficePrint
(Dev Cred)

ALCALDÍA MAYOR DE TUNJA
RESOLUCIÓN NÚMERO 15-001--.

RES NUMERO 15001

LA JEFE DE UNIDAD DE GESTIÓN DE CONSERVACIÓN CATASTRAL DEL DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO CATASTRAL MULTIPROPOSITO DE TUNJA

En ejercicio de sus funciones y en especial las facultades que le confiere el Acuerdo Municipal 036 de 2023, Acuerdo Municipal 054 del 2022 y Decreto 0433 del 2023, artículo 79 de la Ley 1955 de 2019 modificado por el artículo 43 de la Ley 2294 de 2023, el artículo 2.2.2.5.5. del Decreto Nacional 1983 de 2019, la Resolución 1061 y 1148 del 2023 del Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC- y,

CONSIDERANDO

Que el(la) señor(a) JULIAN CAMILO BERMUDEZ VALENCIA identificado(a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 1024479371 en su condición de PROPIETARIO, con respecto al predio con cedula catastral150010001000000030553000000000 del municipio de TUNJA, radicó con el número TUN-2024-VEN-0006768 ante la Dirección de Gestión Catastral Multipropósito del municipio de Tunja, en la cual solicitó la actualización del nombre de propietario, soportada en los siguientes documentos justificativos:

Tipo documento	Fecha del documento
Solicitud firmada por el propietario o poseedor	11-OCT-2024

Que le compete a esta dependencia recibir y dar trámite la solicitud presentada por el señor(a) JULIAN CAMILO BERMUDEZ VALENCIA, y emitir el pronunciamiento que corresponda, por cuanto el señor Alcalde del municipio de Tunja, delegó en la Dirección de Gestión Catastral Multipropósito las funciones de gestor catastral.

Que, en consecuencia de la información y documentos aportados, procede una mutación de primera clase, trámite contemplado en el artículo 4.5.1. de la Resolución 1040 de 2023, y su correspondiente inscripción catastral, conforme lo indica el artículo 21 de la misma disposición.

Que en mérito de lo expuesto,

R E S U E L V E

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

ARTÍCULO 1. Ordenar la inscripción en el catastro del municipio de: Tunja - Boyacá, los siguientes cambios:

Predio	150010001000000030553000000000 – AKX0008PUKB	**Nupre**	
Dirección	EL TRIUNFO VDA RUNTA		
Matricula Inmobiliaria	070-8031		
Avalúo Catastral	$155,434,000.00		

Propietario y/o Poseedor Cancelados

DES	IDENTIFICACION	NUMERO	CONDICION	NOMBRES Y APELLIDOS / RAZON SOCIAL
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40032926	DOMINIO	NELLY SOLER LOPEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	17349189	DOMINIO	MILTON SOLER SANABRIA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7173070	DOMINIO	HECTOR ORLANDO AMAYA MANCIPE
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40034237	DOMINIO	MARIA NIEVES SOLER LOPEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	37723361	DOMINIO	GLADYS PATIÑO ORTIZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1233907037	DOMINIO	ALEXANDRA PALENCIA BARRERA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40026065	DOMINIO	MARIA ISABEL FUQUENE SANCHEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23315950	DOMINIO	EMILCE JUDITH SIMIJACA SIMIJACA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	11185897	DOMINIO	ADAN PALENCIA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7160037	DOMINIO	EDGAR ALIRIO SOLER LOPEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	41250481	DOMINIO	GLORIA AMPARO ANAVE PAEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	4237765	DOMINIO	GILBERTO PEREZ GODOY
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049632029	DOMINIO	LEIDY VIVIANA PATIÑO PARRA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23965075	DOMINIO	FABIOLA DE JESUS SOLER PARADA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40047457	DOMINIO	MARIELA CARDOZO MORENO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1058352751	DOMINIO	KAREN SOFIA PARRA PRIETO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7313983	DOMINIO	WILLIAM YESID PRADA RUIZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1032418865	DOMINIO	PEDRO JOSE PULIDO CONTRERAS
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1059694236	DOMINIO	MONICA VIVIANA SALAZAR DIAZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	28272432	DOMINIO	MARTHA NERY VELANDIA QUINTERO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	72326528	DOMINIO	GIOVANNI SOLER SANABRIA

RES. NUMERO 15-001

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049642446	DOMINIO	CATHERIN DAYANI CARO AVENDAÑO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23270904	DOMINIO	MARIA JOSEFINA SANABRIA ORTIZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1054678804	DOMINIO	SANDRA PATRICIA FUQUENE
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1015416059	DOMINIO	DIANA KATTERINNE ROJAS DUEÑAS
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23965267	DOMINIO	DILIA SOLER SANABRIA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40038901	DOMINIO	MARTHA MAGDALENA SOLER LOPEZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7167279	DOMINIO	FABIO HERNAN PINEDA PUERTO
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79304746	DOMINIO	JOSE ALIRIO JIMENEZ MONTAÑA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	52644503	DOMINIO	MARTHA SOFIA BARRERA PALENCIA
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	24234674	DOMINIO	LUZ YOLANDA JIMENEZ ARIAS
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	28228870	DOMINIO	MARY PATIÑO ORTIZ
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5607288	DOMINIO	JOSE REYES GOMEZ BURGOS
C	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40024897	DOMINIO	MARIA ANA ROSA GUTIERREZ GONZALEZ

Propietario y/o Poseedor Inscritos				
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1024479371	DOMINIO	JULIAN CAMILO BERMUDEZ VALENCIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1058352751	DOMINIO	KAREN SOFIA PARRA PRIETO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	41250481	DOMINIO	GLORIA AMPARO ANAVE PAEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	24234674	DOMINIO	LUZ YOLANDA JIMENEZ ARIAS
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	37723361	DOMINIO	GLADYS PATIÑO ORTIZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1233907037	DOMINIO	ALEXANDRA PALENCIA BARRERA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7313983	DOMINIO	WILLIAM YESID PRADA RUIZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	28228870	DOMINIO	MARY PATIÑO ORTIZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7167279	DOMINIO	FABIO HERNAN PINEDA PUERTO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7173070	DOMINIO	HECTOR ORLANDO AMAYA MANCIPE
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40026065	DOMINIO	MARIA ISABEL FUQUENE SANCHEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23315950	DOMINIO	EMILCE JUDITH SIMIJACA SIMIJACA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	4237765	DOMINIO	GILBERTO PEREZ GODOY
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1054678804	DOMINIO	SANDRA PATRICIA FUQUENE

RES. NUMERO 15-001

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	5607288	DOMINIO	JOSE REYES GOMEZ BURGOS
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40024897	DOMINIO	MARIA ANA ROSA GUTIERREZ GONZALEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049632029	DOMINIO	LEIDY VIVIANA PATIÑO PARRA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	79304746	DOMINIO	JOSE ALIRIO JIMENEZ MONTAÑA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1032418865	DOMINIO	PEDRO JOSE PULIDO CONTRERAS
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1059694236	DOMINIO	MONICA VIVIANA SALAZAR DIAZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1015416059	DOMINIO	DIANA KATTERINNE ROJAS DUEÑAS
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	11185897	DOMINIO	ADAN PALENCIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23965267	DOMINIO	DILIA SOLER SANABRIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23965075	DOMINIO	FABIOLA DE JESUS SOLER PARADA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40047457	DOMINIO	MARIELA CARDOZO MORENO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	52644503	DOMINIO	MARTHA SOFIA BARRERA PALENCIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	28272432	DOMINIO	MARTHA NERY VELANDIA QUINTERO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	1049642446	DOMINIO	CATHERIN DAYANI CARO AVENDAÑO
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	23270904	DOMINIO	MARIA JOSEFINA SANABRIA ORTIZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40034237	DOMINIO	MARIA NIEVES SOLER LOPEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	7160037	DOMINIO	EDGAR ALIRIO SOLER LOPEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40032926	DOMINIO	NELLY SOLER LOPEZ
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	72326528	DOMINIO	GIOVANNI SOLER SANABRIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	17349189	DOMINIO	MILTON SOLER SANABRIA
I	CÉDULA DE CIUDADANÍA	40038901	DOMINIO	MARTHA MAGDALENA SOLER LOPEZ

FECHA DE INSCRIPCION CATASTRAL DÍAS DEL MES DE DEL AÑO .

RES. NUMERO 15-001

Parágrafo: En el presente documento las medidas de longitud y superficie se expresan en Sistema internacional de unidades —SI, con aproximación al decímetro y decímetro cuadrado, correspondientemente. El valor del avalúo catastral se expresa en pesos colombianos y se aproxima por exceso o por defecto al mil más cercano.

ARTÍCULO 2. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 4.8.2. de la Resolución IGAC 1040 de 2023, la presente providencia queda notificada en los términos del artículo 70 de la Ley 1437 de 2011 o en la norma que la modifique, adicione o derogue.

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint

ARTÍCULO 3. Contra la presente decisión no proceden recursos, en atención a lo previsto en el artículo 4.8.4. de la Resolución IGAC 1040 de 2023.

ARTÍCULO 4. En virtud de lo previsto en el artículo 4.6.1. de la Resolución 1040 de 2023, la inscripción de predios en la base de datos catastral no constituye un título de dominio ni tiene el poder de subsanar los vicios de titulación o de posesión que el interesado pueda presentar. Además, dicha inscripción no puede ser alegada como una excepción en contra de aquellos que intenten demostrar un mejor derecho frente a la propiedad, posesión u ocupación del predio.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Tunja Boyacá, a los días del mes de de .

Aida Fernanda Molano Murcia
Jefe de Unidad de Gestión de Conservación Catastral

Proyectó: Veronica Melissa Russinque Miranda - Profesional

Revisión Calidad: Laura Stephania Martinez Leandro - Profesional

Aprobó: -

La información contenida en la presente resolución se encuentra debidamente diligenciada en el Sistema de Gestión Catastral.

RES. NUMERO 15-001

Dirección: Calle 19 # 9 -95 Edificio Municipal Tunja, Boyacá - Conmutador: +57 (608) 7405770 Ext 1100
Correo electrónico: atencionalciudadano@tunja.gov.co : web: http://www.tunja-boyaca.gov.co
Nit: 891800846 - 1

Generated using APEXOfficePrint